



メゾンふじのき台管理組合広報紙 第10号

第11回理事会が3月2日(日)10時から行われ、理事16名、監事2名の計18名が出席し開催されました。

長期修繕担当

【臨時総会について】

去る2月23日に第36期第1回臨時総会が開催されました。

議案1. 工事施工会社を承認する件

議案2. 工事監理会社を承認する件

議案3. 工事予算の編成・執行、及び関連事項の遂行を承認する件



(注1) 予算を超える仕様変更・追加工事・工事項目の一部取止め、等の追認については、理事会に一任させていただきます。

(注2) 共用の修繕費積立金が不足することとなり(216百万円)、当該不足額を駐車場会計から借用します。

上記の議案が決議されましたのでご報告いたします。

ご賛同頂き、誠にありがとうございました。引続き組合員の皆様のご協力をお願いいたします。

今後の予定は3月16日に第10回大規模修繕実行委員会を開催し、工事施工会社と工事請負契約締結を行い、4月中旬に工事説明会を開催する予定です。

開催の詳細につきましては決まり次第、「開催のお知らせ」を配布する予定ですので、よろしくお願いいたします。

駐車場担当

【保守点検予定】

次の通り、3ヶ月毎の機械式駐車装置の保守点検を予定しております。

ご協力よろしくお願いいたします。尚、お車の移動は必要ありません。

3/27(木) 9:00~17:00

3/28(金) 9:00~17:00

3/31(月) 11:30~15:00



【駐車場選定】

令和7年駐車場の抽選・選定・入替えも無事終了しました。

ご協力ありがとうございました。

尚、お車をお持ちでなくご自分の駐車場所をどなたかと交換もしくは無償・有償での貸し出しを希望される場合は、管理事務所までお知らせ下さい。

【駐車場アンケート結果報告】

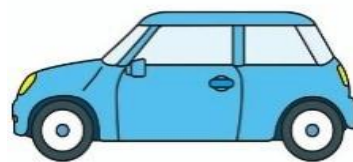
今回、156世帯(回答率91.8%)回答を頂きました。

記名式アンケート調査へのご協力ありがとうございました。

その結果と円グラフをご覧ください。(別紙添付)

得られた情報は以下の通りです。

1. 70歳以上の世帯は72世帯(46%)
2. 将来の住戸売却予定なしが88世帯(56%)
3. 車所有の現在と将来



	車所有	車無し	未回答
現在	112世帯(72%)	30世帯(19%)	28世帯(18%)
10年後の予定	87世帯(56%)	43世帯(28%)	40世帯(26%)
20年後の予定	65世帯(42%)	60世帯(38%)	45世帯(29%)

ご報告

《37期監事公募について》

第37期監事公募を2月3日～2月18日で募集し立候補者が2名おられました。

この為、管理組合規約第31条2項に従い理事会で補欠監事候補者2名を選出しました。



メゾンふじのき台管理組合では、AED（自動体外式除細動器）を設置しています。設置場所は管理事務所（15号棟）入口前です。

【お問い合わせ先：メゾンふじのき台管理組合】

☎045-942-9017

e-mail : mfj_kanri_kumiai@ybb.ne.jp

ホームページ

<https://mfj-kanri-kumiai.sakura.ne.jp>

