



メゾンふじのき台管理組合広報紙

第37期第7回理事会が11月2日に開催されました。

■第1回臨時総会開催のお知らせ

11月30日(日)10時から、メゾンふじのき台集会所2階会議室にて、第37期第1回臨時総会を開催いたします。議題は財務検討委員会設立を承認する件です。

11月8日(土)に組合員の皆様に、議案書を配付いたしました。11月20日(木)までに、「出席予定票」または「委任状」「議決権行使書」を15号棟管理組合事務所ポストにお出しいただきまますようお願いします。

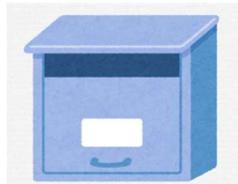
ご質問、ご意見は、管理組合事務所ポストに書面で、または、メール mfj_kanri_kumiai@ybb.ne.jp にて、11月17日(月)までにご提出ください。

■管理組合規約変更を必要とする事案に関する調査アンケート

(1)駐車場の使用契約への変更について、(2)共用部分の改修を個人負担で可能とする変更について、皆様のご意見をお聞かせください。提出は任意ですが、ご協力をお願いします。

11月30日(日)までに15号棟管理組合事務所ポストにご投函くださるようお願いいたします。また、37期理事会のメーリングリストでもご意見を受け付けております。用紙に書ききれない場合等、下記メールアドレスにご送付ください。

37-mfj-rijikai@googlegroups.com



■雑排水管清掃日程について

毎年1月に(株)協同清美により実施している雑排水管清掃を今年度は大規模修繕工事が終了後、2月に実施いたします。

全戸室内(台所・洗面所・洗濯機・浴室)清掃は、2026年2月16日(月)、17日(火)、18日(水) 平日3日間の実施となります。

棟ごとの日程は、決まり次第お知らせいたします

■バルコニー照明器具・物干し金物塗装について

今回の大規模修繕工事にてバルコニー照明器具・物干し金物の塗装工事を施工しないのかというご意見がございました。

(株)大和様より、バルコニー照明器具・物干し金物はアルミ製のため、塗装をすると剥れてしまうので、今回の大規模修繕工事では塗装を行いません。というご回答をいただきました。

物干し金物



11・12号棟 バルコニー照明器具



37期理事会へのお問合せ、ご意見等は、下記のメールアドレスへご送付いただけます。

メールアドレスは

37-mfj-rijikai@googlegroups.com です。

HPには掲載しておりませんので、管理事務所スタッフにメールアドレスをご確認ください。

メゾンふじのき台管理組合では、AED(自動体外式除細動器)を設置しています。設置場所は管理事務所(15号棟)入口前です。



【お問い合わせ先】

メゾンふじのき台管理組合 電話: 045-942-9017

e-mail: mfj_kanri_kumiai@ybb.ne.jp

ホームページ: <https://mfj-kanri-kumiai.sakura.ne.jp>

